

DOSSIER NETELAND

Lier

entrum Den Bril, de heraanleg van de Grote Markt en het Begijnhof. Op het vlak van buitengewone ontvangende de komende vier jaar onder meer op de verkoop van magazijn en de oude gassite. In de stationsbuurt, op de de stadsmagazijnen worden zo heel wat woongelegenheden onder de woongelegenheden op de Dunglehoefsite en van Lyra te vergeten."

Lier wordt ook een fel besproken referendum gebied van het centrum.

De gemeente organiseerde een volksraadpleging waaraan Lierenaars en Hooikenaars hebben deelgenomen. De raadpleging, waarbij alle parkeerplaatsen op het marktplein verkeerscirculatie op de Grote Markt drastisch werd geworpen met ruim 55%. Het plan wordt dus niet uitgerolven worden er een onderzoek en tellingen uitgevoerd worden in het hele centrum. Hierdoor zullen we wellicht andere inzichten krijgen over de verkeerscirculatie en parking in en rond het centrum. Tegelijkertijd wordt er een alternatieve en extra parkeergelegenheid in het centrum, een. Ongetwijfeld zullen ook de resultaten van de komende vier jaar werd uitgevoerd, worden meegenomen."

Lier wordt ook steeds meer als toeristische stad.

De gemeente heeft voor 2009 voor het eerst in de geschiedenis van onze 'Lokale Economie' een bedrag van 100.000 euro voorzien. Deze actie werd inmiddels concreetiseerd: op RTV-1 worden van juni tot december 2009 spots en promotieklakstad getoond, gekoppeld aan culturele en toeristische activiteiten. De gemeente heeft een rijk cultureel verleden met Felix Timmermans, de Sint-Gummaruskerk en het Begijnhof en het Belfort die eind van het UNESCO-Werelderfgoed werden geplaatst. Lier is historisch, historisch, maar allesbehalve oubollig. Horeca- en horeca zijn uitgerust om toeristen op te vangen. Toerisme, horeca winkelaanbod zijn altijd een van de grote pijlers geweest van Lier. Het zou zeggen: iedereen welkom!"

Patrick Poppe

LIER
Bedrijfsprofiel

Vetoplan

Een unieke dienstencluster voor de bouwsector

De bouwsector wordt steeds complexer. "Dit vereist een steeds toenemende specialisatie van de mensen die instaan voor de conceptvorming en controle van elk bouwproject," zegt Filip Verbruggen.

Om tegemoet te komen aan de sterk groeiende vraag naar professionele dienstverlening in totaalpakketten en algemene projectcoördinatie tussen de verschillende en constant groeiende partijen bij een bouwproject, startte Ivan Van Eynde en Filip Verbruggen 11 jaar geleden met de bvba Vetoplan.

Inmiddels loopt de dienstverlening in samenwerking met AP/ART Architecten bvba en met V&G Consult bvba vanuit een gezamenlijk kantoor in Lier.



Ivan Van Eynde en Filip Verbruggen.

16 bouwprofessionelen onder 1 dak

Deze unieke samenwerking staat, met inachtnaam van het wettelijk kader, in alle uitvoeringsfasen garant voor een optimaal evenwicht tussen de projectaanpak, het concept en het bouwbudget. Duurzame en energiezuinige bouwmethodes worden nagestreefd en toegepast in samenspraak met de verschillende op elkaar afgestemde bouwpartners.

Daarnaast omvat de dienstverlening een overkoepelende en doorgedreven bouwcoördinatie die los staat van een totaalaanname. Hierdoor kan de bouwpartner genieten van een totaalservice met interessante rechtstreekse aanneemprijzen voor de verschillende deelaanname, wat leidt tot economisch verantwoord bouwmethodes.

Haalbaarheidsstudies met budgetanalyse, bouwadvies, architectuur, veiligheidscoördinatie en preventieadvies, studies en verslaggeving in verband met energieprestatie, stabiliteitsstudies, interieurstudies, projectmanagement en projectcoördinatie,... al deze elementen kunnen worden samengevoegd tot één enkel pakket op maat van de opdrachtgever.

Een aanpak die zowel naar de woning- en appartementsbouw, renovaties en verbouwingen, retail, industriële en utiliteitsbouw leidt tot een gegarandeerd duurzaam, energiezuinig en budgetoptimaal resultaat.



Maasfortbaan 203, 2500 Lier, Tel.: 03-49115 79
Fax: 03-411 11 54, www.vetoplan.be, www.apart-architecten.be